



## PREAVIS N°01/2021

---

### Objet : Réfection de la Route de St-Prex et du croisement du chemin du Brisecol

---

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

#### 1. Préambule

Faisant suite à l'étude d'urbanisme effectué en 2018 et dans le cadre de la maintenance indispensable des routes communales de Lully, la Municipalité souhaite réaliser des travaux de réfection de la Route de St-Prex et du tronçon du Ch. du Brisecol entre le carrefour du chemin de Chantemerle et le carrefour du chemin des Vergers. Il a été reconnu que le revêtement de cette chaussée est dégradé et qu'une réfection devait être envisagée rapidement afin de pouvoir maintenir une partie du coffre existant.

#### 2. Description du projet

##### 2.1. Chemin du Brisecol

Globalement, ce tronçon du chemin du Brisecol présente une couche de roulage usée qui a fait l'objet de quelques réparations au fil des ans. L'absence de zones d'affaissement montre que l'infrastructure du chemin est encore en bon état.

Le projet prévoit donc le fraisage sur 4 cm de la couche de roulage existante et la pose d'une nouvelle couche d'usure de même épaisseur en AC 11N. En même temps les accotements seront réfectionnés (voir annexe).

##### 2.2. La Route de St-Prex

La Route de St-Prex doit faire l'objet d'une rénovation en raison de l'usure marquée de la couche de roulement ainsi que des zones d'affaissement. Des zones faïencées sont présentes sur toute la longueur de la route.

Les travaux de réfection porteront sur la stabilisation de la fondation au ciment pour améliorer la portance de l'infrastructure et permettre de valoriser la fondation existante. La déconstruction par couches successives de la couche de roulement pour séparer les enrobés pollués (HAP – hydrocarbures aromatiques polycycliques) des non pollués et permettre leur évacuation en décharge ou leur valorisation en centrale d'enrobage. La nouvelle couche de roulement sera réalisée sur 7 cm avec un enrobé ACT 16N.

La Municipalité profitera de ces travaux pour élargir le virage du tronçon C conformément au plan n° 3608-101c et, ceci, afin de permettre le croisement de 2 voitures.

## Conseil général de Lully du 30 juin 2021

Une éventuelle modification des modalités de circulation sera étudiée après quelques mois d'utilisation.

### 3. Coûts et financement

#### 3.1. Coûts

<b>A. Chemin du Brisecol, travaux de génie civil</b>	
<i>Installation de chantier, signalisation et travaux préliminaires (HT)</i>	fr. 6'820.00
<i>Travaux de préliminaires (HT)</i>	fr. 9'799.00
<i>Travaux de dégrappage, évacuation, réfection de l'enrobé, aménagements routiers (HT)</i>	fr. 21'445.00
<i>Travaux en régie (HT)</i>	fr. 4'625.00
<i>TVA sur travaux Ch. du Brisecol</i>	fr. 3'287.05
<b>TOTAL Chemin du Brisecol TTC</b>	<b>fr. 45'976.05</b>
<b>B. Route de St-Prex, travaux de génie civil</b>	
<i>Installation de chantier, signalisation (HT)</i>	fr. 27'340.00
<i>Travaux de préliminaires (HT)</i>	fr. 57'735.00
<i>Travaux de terrassement, évacuation et remblayage (HT)</i>	fr. 54'123.50
<i>Travaux de dégrappage, évacuation, réfection de l'enrobé, aménagements routiers (HT)</i>	fr. 108'190.00
<i>Travaux en régie (HT)</i>	fr. 11'700.00
<b>TVA sur travaux Rte de St-Prex</b>	fr. 19'949.80
<b>TOTAL Route de St-Prex TTC</b>	<b>fr. 279'038.30</b>
<b>C. Signalisation et marquage TTC</b>	<b>fr. 3'000.00</b>
<b>D. Imprévus (env. 10 % chapitres A à C) TTC</b>	<b>fr. 32'801.45</b>
<b>E. Passage caméra avant et après les travaux TTC</b>	<b>fr. 1'500.00</b>
<b>F. Etudes TTC</b>	<b>fr. 32'400.00</b>
<b>Total des coûts TTC</b>	<b>fr. 394'715.80</b>

#### 3.2. Financement

Le financement du présent préavis est assuré par un emprunt bancaire. Pendant la durée des travaux, la municipalité propose d'utiliser le compte courant de la commune auprès de la Banque Cantonale Vaudoise qui dispose d'une limite de crédit de CHF 500'000.-. Au terme des travaux, sous réserve des disponibilités du moment, le financement sera assuré par un emprunt ferme.

#### 3.3. Aspect comptable

Sur le plan comptable, cet investissement sera amorti sur 30 ans au maximum, dès 2022, sous réserve d'amortissement extraordinaire au bouclage des comptes annuels.

#### 3.4. Incidence sur le compte de fonctionnement

Emprunt sur une durée de 30 ans :

Intérêts et amortissement CHF 394'715.80 x 3.87 % CHF 15'279.40  
(Système annuité fixe, taux d'intérêts 1%)





COMMUNE DE LULLY

Rte DE ST-PREX

### Rte de St-Prex Situation et Coupes types

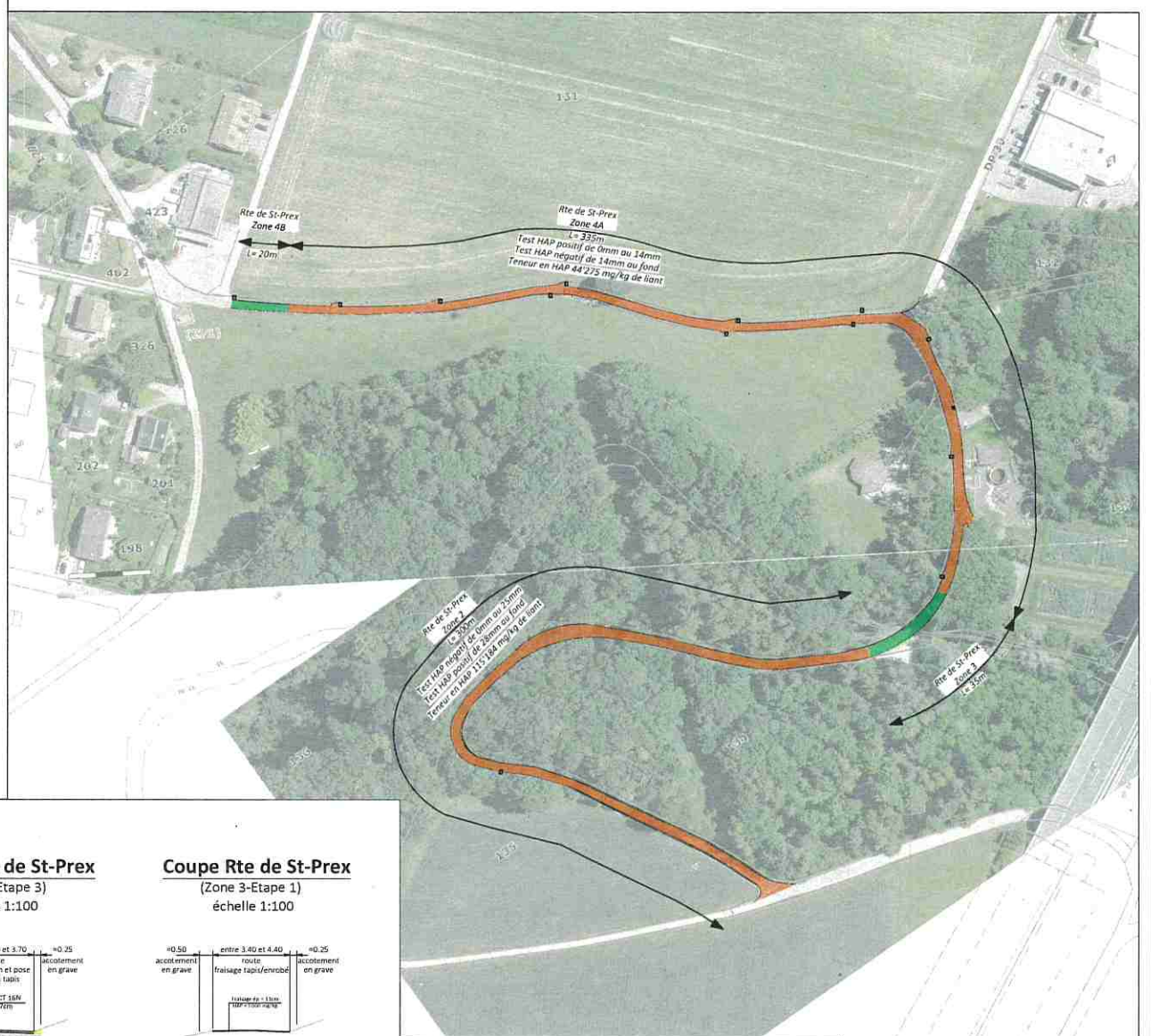
Date de création	Dess	Cont.	Format	Echelle	N° dossier_N° plan_indice	Ligne N°
08.01.2020	NM		A3 x 49 cm (A3/IM)	1:1000-100		3608-101c

BUREAU D'INGENIEURS SABERT	PROJET
-------------------------------	--------

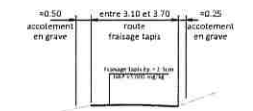
Date	Dess	Cont.	Modifications	Indice
01.03.2021	NM		modification projet	A
10.03.2021	NM		modification projet	B
06.04.2021	NM		modification projet, ch. du Bivaecol pas des travaux	C

### Légende

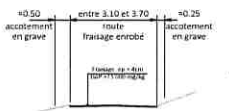
- Teneur en HAP < 5'000 mg/kg de bitume ■
- Teneur en HAP > 25'000 mg/kg de bitume ■
- Existante grille
- Existante gueule de loup



**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 2-Etape 1)  
échelle 1:100



**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 2-Etape 2)  
échelle 1:100



**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 2-Etape 3)  
échelle 1:100



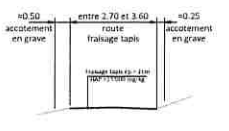
**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 3-Etape 1)  
échelle 1:100



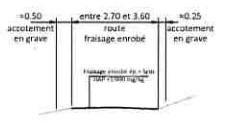
**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 3-Etape 2)  
échelle 1:100



**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 4A-Etape 1)  
échelle 1:100



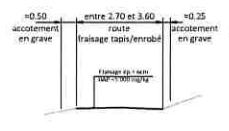
**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 4A-Etape 2)  
échelle 1:100



**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 4A-Etape 3)  
échelle 1:100



**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 4B-Etape 1)  
échelle 1:100



**Coupe Rte de St-Prex**  
(Zone 4B-Etape 2)  
échelle 1:100

